

## Справочные данные для расчетов и обоснований

### I. Местные налоги и сборы

| Вид налога/сбора  | Налогооблагаемая база 2008 год | Ставка налога      |
|---|--------------------------------|--------------------|
| Налог на имущество физических лиц                                   | 917759 тыс.руб.                | 0,099%; 0,2%; 0,5% |
| Земельный налог   | 3676148 тыс.руб.               | 0,05%; 0,3%; 1,5%  |
| <b>Специальные налоговые режимы</b>                                 |                                |                    |
| Единый налог на вмененный доход для определенных видов деятельности | 299468 тыс.руб.                | 15%                |

### II. Тарифы и цены (для предприятий и населения)

#### Действующие тарифы на энергоносители и цены на ГСМ

| № п/п    | Наименование                       | Ед. измер.          | Тариф и цена             |
|----------|------------------------------------|---------------------|--------------------------|
|          |                                    |                     | 2010 г.                  |
| <b>1</b> | <b>Газ (при наличии счетчика):</b> | руб./м <sup>3</sup> |                          |
|          | полная стоимость                   |                     |                          |
|          | оплата населением                  |                     | 2,51                     |
| <b>2</b> | <b>Тепловая энергия:</b>           | 1 Гкал              |                          |
|          | полная стоимость                   |                     |                          |
|          | оплата населением (средняя)        |                     | 1346,63                  |
| <b>3</b> | <b>Электрическая энергия:</b>      | руб./кВт ч          |                          |
|          | полная стоимость                   |                     |                          |
|          | оплата населением                  |                     | 2,22                     |
| <b>4</b> | <b>ГСМ:</b>                        | руб.                |                          |
|          | бензин А-76, 80                    |                     | 18,00                    |
|          | бензин А-92                        |                     | 21,00                    |
|          | бензин А-95, 96                    |                     | 22,00                    |
|          | дизельное топливо                  |                     | 16,00(лето)/ 18,10(зима) |

#### Тарифы на услуги по перевозке пассажиров и багажа автомобильным транспортом

| № п/п    | Наименование                            | Ед. измер.   | Тариф и цена |
|----------|---|--------------|--------------|
|          |   |              | 2010 г.      |
| <b>1</b> | <b>В пределах городской черты:</b>      | руб.         |              |
|          | перевозка пассажиров (за одну поездку)  |              | 8,0          |
|          | перевозка багажа (за место)             |              | 7,0          |
| <b>2</b> | <b>За пределами городской черты:</b>    | руб. за 1 км |              |
|          | перевозка пассажиров (с 1-го пассажира) |              | 1,0          |
|          | перевозка багажа (за место)             |              | 0,3          |

#### Тарифы на водоснабжение

| № п/п    | Показатели            | Ед. измер.          | Тариф   |
|----------|-----------------------|---------------------|---------|
|          |                       |                     | 2010 г. |
| <b>1</b> | <b>Водоснабжение:</b> |                     |         |
|          | для населения         | руб./м <sup>3</sup> | 14,94   |
|          | для предприятий       | руб./м <sup>3</sup> | 14,94   |
| <b>2</b> | <b>Водоотведение:</b> |                     |         |
|          | для населения         | руб./м <sup>3</sup> | 12,63   |
|          | для предприятий       | руб./м <sup>3</sup> | 12,63   |

### III. Рынок жилья

| № п/п | Показатели  | Ед. измер. | 2008 г. | 2009г. |
|-------|---|------------|---------|--------|
| 1     | <b>Средняя фактическая стоимость строительства 1 кв. м общей площади жилья:</b> |            |         |        |
|       | в городах и п.г.т.  | руб.       | 23000   | 24250  |
| 2     | <b>Средняя стоимость 1 кв.м общей площади жилья в районном центре:</b>          |            |         |        |
|       | на первичном рынке  | руб.       | 23000   | 24250  |
|       | на вторичном рынке  | руб.       | 21000   | 20000  |